

Приложение № 2
к приказу Сахалино–Курильского
территориального управления
Федерального агентства по
рыболовству
от 10 июня 2025 года № 234-П

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)**

**Сахалино–Курильское территориальное управление
Федерального агентства по рыболовству**

**Документация об Аукционе № 04/2025
в электронной форме по продаже права на заключение договора
пользования рыболовным участком для организации любительского
рыболовства, в отношении рыболовных участков, расположенных на
водных объектах и (или) их частях на территории Сахалинской области,
(далее – Аукцион)**

г. Южно-Сахалинск
2025

1. Общие положения

Настоящая Документация об Аукционе № 04/2025 (далее Документация) в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства, в отношении рыболовных участков, расположенных на водных объектах и (или) их частях на территории Сахалинской области (далее – документация об Аукционе) разработана Сахалино-Курильским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2024 г. N 1206 «Об утверждении Правил организации и проведения аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком», (Далее – Правила), Федеральным законом от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов», Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Сведения, указанные в извещении

Извещение и документация об Аукционе размещена у оператора электронной площадки, на которой будут производиться торги - Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «Российский аукционный дом»), по адресу сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru. Указанная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

Организатор Аукциона – Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление). Решение принято приказом Управления от 10 июня 2025 года № 234-П «О проведении аукциона № 04/2025 в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства».

Место нахождения: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Адрес электронной почты: office@sakhalin.fish.gov.ru

Официальный сайт Управления: <https://sakhalin.fish.gov.ru/>

Телефон организатора Аукциона: 8 (4242) 23-34-66.

Контактный телефон: 8-914-757-50-35 (Ивашенко Наталья Игоревна) адрес электронной почты: n.ivashenko@sakhalin.fish.gov.ru

Комиссия по организации проведения аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству, (далее – Комиссия), непосредственно осуществляющая исполнительные функции по проведению Аукциона, работает по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Оператор электронной площадки, на которой будут производиться торги - Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «Российский аукционный дом»).

Адрес сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>.

3. Предмет Аукциона

Предмет Аукциона – право на заключение договора пользования рыболовным участком для осуществления любительского рыболовства.

Аукцион является открытым и проводится в электронной форме в отношении 1 (одного) рыболовного участка (Лот № 1).

Сведения о рыболовном участке, включая местоположение, площадь, границы, срок договора, начальная цена предмета Аукциона, «шаг» Аукциона, размер задатка, указаны в приложениях № 1 и № 4 к документации об Аукционе № 04/2025.

Ограничения, связанные с использованием рыболовного участка – в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок договора

Срок, на который заключается договор пользования рыболовным участком для осуществления любительского рыболовства – 20 (двадцать) лет.

5. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в Аукционе а также место, дата и время проведения Аукциона

Заявитель может подать заявку об участии в Аукционе в электронной форме, в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке.

Заявки на участие в Аукционе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке, направляются оператору электронной площадки Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «Российский аукционный дом»), по адресу оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>.

Заявки подаются:

с 00:00 (время местное) «20» июня 2025 г.
до 10:00 (время местное) «07» июля 2025 г.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе осуществляется Комиссией по организации проведения аукциона в электронной форме Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Дата начала рассмотрения заявок: «07» июля 2025 г.

Дата окончания рассмотрения заявок: «15» июля 2025 г.

На основании результатов рассмотрения заявок, комиссия организатора аукциона принимает решение о допуске или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок оформляется комиссией организатора аукциона в день рассмотрения заявок и направляется организатором аукциона оператору электронной площадки в течение одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет уведомления о принятых комиссией организатора аукциона решениях (о допуске или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе) не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе оператором электронной площадки публикуется на электронной площадке и размещается на официальном сайте одновременно с размещением протокола аукциона.

Аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом». Адрес сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>

По лоту №	Время начала аукциона (время местное)	Дата начала аукциона
1	10 час. 00 мин	«17» июля 2025 г.

Подписание протокола аукциона Организатором аукциона: 18 июля 2025 года.

Размещение организатором Аукциона протокола Аукциона на электронной площадке: 21 июля 2025 года.

Аукцион проводится в соответствии с порядком установленным разделом V Правил организации и проведения аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2024 г. № 1206.

Начальная цена предмета аукциона (лота): 556 000,00 рублей.

НДС не облагается.

Величина повышения цены ("шаг аукциона"): 27 800,00 рублей.

Размер средств, вносимых заявителями в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - задаток): 278 000,00 рублей.

Срок, на который заключается договор пользования рыболовным участком для осуществления любительского рыболовства – 20 (двадцать) лет. Реквизиты решения о проведении аукциона: приказ Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 10 июня 2025 года № 234-П

«О проведении аукциона № 04/2025 в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства».

Организатор аукциона вправе принять решение об отмене проведения аукциона в сроки, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации. Срок отмены проведения аукциона не позднее «04» июля 2025 г.

Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в Аукционе по одному лоту Аукциона.

6. Требования к заявителям

Для участия в аукционе заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

в) у заявителя отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в соответствующие бюджеты или

государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период, размер которой превышает 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя (по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период). В случае наличия задолженности в размере, превышающем 25 процентов указанной стоимости, заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день подачи заявки на участие в аукционе не принято;

г) заявитель не находится под контролем иностранного инвестора или группы лиц, в которую входит иностранный инвестор, за исключением случая, если контроль иностранного инвестора или группы лиц, в которую входит иностранный инвестор, в отношении заявителя установлен в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства", - для юридического лица;

д) заявитель отсутствует в реестре недобросовестных участников аукционов по продаже права на заключение договоров о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов, договоров о закреплении и предоставлении доли квоты добычи (вылова) крабов, предоставленной в инвестиционных целях в области рыболовства, для осуществления промышленного рыболовства и (или) прибрежного рыболовства, договоров пользования водными биоресурсами, договоров пользования рыболовным участком, предусмотренном статьей 38.3 Закона о рыболовстве (далее - реестр недобросовестных участников аукционов);

е) заявитель не вправе претендовать на заключение договора пользования рыболовным участком, если в результате его заключения совокупное количество либо суммарная площадь рыболовных участков, сформированных для осуществления промышленного рыболовства, передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входит заявитель) и расположенных на территории одного муниципального образования субъекта Российской Федерации, составят более 35 процентов соответственно общего количества либо суммарной площади предоставленных в пользование для осуществления промышленного и (или) прибрежного рыболовства рыбопромысловых участков, сформированных в установленном порядке до 31 декабря 2018 г., и рыболовных участков для осуществления промышленного рыболовства, расположенных на территории одного муниципального образования субъекта Российской Федерации.

7. Заявка на участие

Заявка оформляется по форме, установленной в соответствии с пунктом 34 постановления Правительства Российской Федерации от 31 августа 2024 г. N 1206 «Об утверждении Правил организации и проведения

аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком», (далее – Правила).

В заявке на участие в аукционе указываются следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

полное (сокращенное (при наличии)) наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения, телефон, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика - для юридического лица;

фамилия, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства, телефон, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика - для индивидуального предпринимателя;

б) сведения о соответствии заявителя следующим требованиям:

- в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

- деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- у заявителя отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в соответствующие бюджеты или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период, размер которой превышает 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя (по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период). В случае наличия задолженности в размере, превышающем 25 процентов указанной стоимости, заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день подачи заявки на участие в аукционе не принято;

в) сведения о нахождении (ненахождении) заявителя под контролем иностранного инвестора или группы лиц, в которую входит иностранный инвестор, - для юридического лица;

г) сведения о решении Федеральной антимонопольной службы, оформленном на основании решения Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (далее - Правительственная комиссия), - для юридического лица в случае, если контроль иностранного инвестора или группы лиц, в которую

входит иностранный инвестор, в отношении такого юридического лица (заявителя) установлен в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства";

д) сведения о нахождении (ненахождении) заявителя в реестре недобросовестных участников аукционов.

8. Подача заявки

8.1. Для участия в аукционе заявитель подает заявку на участие в аукционе оператору электронной площадки в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, и обеспечивает наличие на специальном счете денежных средств в размере задатка, указанном организатором аукциона в извещении о проведении аукциона.

8.2. Информация и сведения, предусмотренные подпунктами «а» и «д» пункта 7 настоящей Документации, включаются в заявку на участие в аукционе посредством информационного взаимодействия оператора электронной площадки с официальным сайтом.

8.3. Информация и сведения, предусмотренные подпунктами «б» - «г» пункта 7 настоящей Документации, включаются заявителем в заявку на участие в аукционе самостоятельно при подаче заявки оператору электронной площадки.

8.4. В случае внесения изменений в информацию и (или) сведения, которые предусмотрены подпунктами «а» и «д» пункта 7 настоящей Документации, такие изменения не применяются к поданным до внесения таких изменений заявкам на участие в аукционе.

8.5. При необходимости внесения изменений в информацию и (или) сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, заявителю необходимо осуществить отзыв такой заявки и подать новую заявку (в соответствии с пунктом 43 Правил).

8.6. К заявке на участие в аукционе прилагается документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости).

8.7. Заявка на участие в аукционе, документы и сведения, которые представлены заявителем в составе заявки в электронной форме, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель подачей сведений и документов, которые предусмотрены пунктами 7 и 8 (подпункт 8.6) настоящей Документации, подтверждает свое соответствие требованиям, установленным пунктом 6 настоящей Документации, регламентирующим требования к заявителям.

9. Порядок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до окончания срока подачи таких заявок и подать новую заявку (взамен отозванной) до окончания срока подачи таких заявок.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента отзыва заявки на участие в аукционе заявителем направляет в банк информацию о реквизитах специального счета такого заявителя в целях прекращения блокирования денежных средств в размере задатка.

Банк не позднее одного часа с момента получения информации от оператора электронной площадки прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, реквизиты которого поступили от оператора электронной площадки, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки.

9. Срок для отмены Аукциона и (или) о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за 5 календарных дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона (лота) не допускается.

Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе организатором аукциона осуществляется путем формирования с использованием официального сайта, подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени организатора аукциона, и размещения организатором аукциона на официальном сайте в день принятия указанного решения. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы между днем размещения на официальном сайте указанных изменений и днем окончания срока подачи заявок было не менее 10 календарных дней. В течение одного часа с момента размещения указанных изменений на официальном сайте оператор электронной площадки размещает их на электронной площадке. Оператор электронной площадки обеспечивает уведомление заявителей, подавших заявки, о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе.

Организатор аукциона вправе принять решение об отмене проведения аукциона в сроки, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации.

Срок отмены проведения аукциона не позднее «04» июля 2025 г.

Извещение об отмене проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта,

подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени организатора аукциона, и размещается организатором аукциона на официальном сайте в день принятия решения об отмене проведения аукциона. В течение одного часа с момента размещения извещения об отмене проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное извещение на электронной площадке.

Оператор электронной площадки обеспечивает уведомление заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, об отмене аукциона.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента размещения организатором аукциона решения об отмене проведения аукциона направляет в банк информацию о реквизитах специальных счетов всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, в целях прекращения блокирования денежных средств заявителей в размере задатка.

Банк не позднее одного часа с момента получения от оператора электронной площадки информации об отмене проведения аукциона прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, реквизиты которого поступили от оператора электронной площадки, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки.

10. Разъяснение положений документации об аукционе

Заявитель, зарегистрированный на официальном сайте, вправе направить с использованием электронной площадки организатору аукциона не более 3 запросов о разъяснении положений документации об аукционе. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору торгов. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном сайте разъяснение положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил такой запрос. В течение одного часа с момента размещения указанного разъяснения на официальном сайте указанное разъяснение размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.

11. Начальная цена предмета Аукциона, «шаг Аукциона», размер задатка, порядок внесения заявителями задатка и его возврата заявителям

Начальная цена предмета Аукциона, "шаг Аукциона", а также размер задатка указаны в приложении № 1 к документации об Аукционе 04/2025.

Начальная цена предмета аукциона (лота): 556 000,00рублей.

Величина повышения цены ("шаг аукциона"): 27 800,00 рублей.

Размер средств, вносимых заявителями в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - задаток): 278 000,00 рублей.

Размер вносимого участниками Аукциона задатка определяется в размере 50 процентов начальной цены предмета Аукциона (лота).

Внесение задатка осуществляется заявителем на банковский счет, открытый этим заявителем в банке (далее - специальный счет). В целях блокирования и прекращения блокирования денежных средств на специальном счете взаимодействие банка с оператором электронной площадки осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Банк заявителя должен быть включенным в перечень банков, на банковские счета в которых вносятся денежные средства для обеспечения заявки на участие в закупке при проведении предусмотренных Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" электронных процедур, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2018 г. N 1451-р.

Допускается взимание платы за участие в аукционе с лица, с которым заключается договор о закреплении доли квоты, или договор пользования водными биоресурсами, или договор пользования рыболовным участком, в порядке и размере, которые установлены Правилами взимания операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы с лица, с которым заключается контракт по результатам проведения электронной процедуры, закрытой электронной процедуры, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2018 г. N 564 "О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров".

Заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты и времени ее получения.

Оператор электронной площадки не позднее 10 минут с момента получения указанной заявки направляет в банк, в котором открыт специальный счет, информацию о реквизитах такого счета и размере задатка.

Банк не позднее 40 минут с момента получения информации от оператора электронной площадки осуществляет блокирование денежных средств на специальном счете в размере задатка и направляет информацию

об осуществленном блокировании оператору электронной площадки. В случае отсутствия на специальном счете незаблокированных денежных средств в размере задатка банк такое блокирование не осуществляет и в указанный срок направляет оператору электронной площадки информацию об отсутствии на специальном счете денежных средств в размере задатка.

Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о заявителях и об участниках аукциона, направивших предусмотренные пунктами 34 и 36 Правил информацию и документы, и содержания таких документов до направления в соответствии с пунктом 44 Правил организатору аукциона заявок на участие в аукционе, а также бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней организатора аукциона, заявителей и участников аукциона в течение всего срока проведения аукциона.

Заявка на участие в аукционе возвращается оператором электронной площадки в течение одного часа с момента подачи в следующих случаях:

а) подача заявителем 2-й заявки в отношении одного и того же предмета аукциона (лота) при условии, что поданная ранее заявка таким заявителем не отозвана;

б) подача заявки по истечении срока подачи заявок;

в) получение от банка информации об отсутствии на специальном счете денежных средств в размере задатка;

г) получение заявки, не подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

12. Рассмотрение заявок на участие в аукционе комиссией

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссия организатора аукциона принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителя и признании заявителя, подавшего такую заявку, участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящей Документацией.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе оформляется комиссией организатора аукциона в день рассмотрения заявок и направляется организатором аукциона оператору электронной площадки в течение одного рабочего дня, следующего за днем его подписания. В протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе указываются:

- сведения о зарегистрированных заявках на участие в аукционе с указанием наименований заявителей - для юридических лиц или фамилий, имен, отчеств (при наличии) заявителей - индивидуальных предпринимателей;

- дата подачи заявок на участие в аукционе;

- сведения о внесенных задатках;
- сведения об отозванных заявках на участие в аукционе;
- наименования заявителей - для юридических лиц или фамилии, имена, отчества (при наличии) заявителей - индивидуальных предпринимателей, признанных участниками аукциона;
- наименования заявителей - для юридических лиц или фамилии, имена, отчества (при наличии) заявителей - индивидуальных предпринимателей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа;
- информация о признании аукциона несостоявшимся.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе оператором электронной площадки публикуется на электронной площадке и размещается на официальном сайте одновременно с размещением протокола аукциона.

Протокол аукциона размещается организатором аукциона на электронной площадке в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола аукциона. В течение одного часа с момента размещения протокола аукциона на электронной площадке оператор электронной площадки размещает протокол аукциона на официальном сайте.

Заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, а также заявителям, признанным участниками аукциона, оператор электронной площадки посредством программно-аппаратных средств электронной площадки направляет уведомления о принятых комиссией организатора аукциона решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента получения от организатора аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет в банк информацию о реквизитах специальных счетов в целях прекращения блокирования денежных средств заявителей, не допущенных к участию в аукционе, в размере задатка.

Банк не позднее одного часа с момента получения информации от оператора электронной площадки прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, реквизиты которого поступили от оператора электронной площадки, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки.

13. Порядок проведения Аукциона

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (лота) на шаг аукциона, который устанавливается в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона (лота). При этом торги начинаются с цены предмета аукциона (лота), повышенной на один шаг аукциона. Каждое последующее предложение о цене предмета аукциона (лота) повышается на один шаг аукциона.

Участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона (лота) в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона (лота) подано таким участником аукциона.

Участник аукциона в ходе проведения торгов вправе сделать ценовое предложение, кратное нескольким шагам аукциона.

Процедура подачи предложений о цене предмета аукциона (лота) (торговая сессия) проводится в день и во время, указанные в извещении о проведении аукциона.

Предложение о цене предмета аукциона (лота) подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью участника аукциона.

В день и во время, указанные в извещении о проведении аукциона, оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона (лота). В подаче предложений о цене предмета аукциона (лота) по каждому шагу аукциона участвуют только участники аукциона.

При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене предмета аукциона (лота), составляющее 10 минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене предмета аукциона (лота), а также 10 минут после поступления последнего предложения о цене предмета аукциона (лота). Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене предмета аукциона (лота), обновляется автоматически с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение такого аукциона, после повышения начальной цены предмета аукциона (лота) или поступления последнего предложения о цене предмета аукциона (лота). Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона (лота) не поступило, такой аукцион автоматически с помощью программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

Срок подачи предложений о цене предмета аукциона (лота) обновляется автоматически после повышения текущего предложения о цене предмета аукциона (лота).

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший более высокую цену предмета аукциона (лота).

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене предмета аукциона (лота) фиксируется оператором электронной площадки в

4

электронном журнале, который направляется организатору аукциона посредством программно-аппаратных средств электронной площадки в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене предмета аукциона (лота).

14. Аукцион признается несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся, если:

- а) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;
- б) на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;
- в) только один заявитель допущен к участию в аукционе;
- г) в аукционе участвовал один участник аукциона;
- д) в течение 10 минут после начала проведения аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене предмета аукциона (лота).

15. Оформление результатов аукциона

Организатор аукциона не позднее следующего рабочего дня после дня проведения аукциона подписывает протокол аукциона, содержащий цену предмета аукциона (лота), предложенную победителем аукциона.

В протоколе аукциона указываются:

- а) предмет аукциона (лот);
- б) дата и время проведения аукциона;
- в) участники аукциона;
- г) начальная цена предмета аукциона (лота);
- д) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона (лота);
- е) наименование и место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) и место жительства, идентификационный номер налогоплательщика индивидуального предпринимателя - победителя аукциона;
- ж) наименование и место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) и место жительства индивидуального предпринимателя - участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота).

Протокол аукциона размещается организатором аукциона на электронной площадке в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола аукциона. В течение одного часа с момента размещения протокола аукциона на электронной площадке оператор электронной площадки размещает протокол аукциона на официальном сайте.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента

размещения организатором аукциона на электронной площадке протокола аукциона направляет в банк информацию:

- о реквизитах специальных счетов участников аукциона, не победивших в аукционе, в целях прекращения блокирования денежных средств в размере задатка;

- о реквизитах счета организатора аукциона в целях перевода задатка победителя аукциона.

Банк не позднее одного часа с момента получения от оператора электронной площадки информации, указанной в двух вышеизложенных абзацах, прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, реквизиты которого поступили от оператора электронной площадки, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки и (или) осуществляет перевод заблокированных денежных средств в размере задатка на счет организатора аукциона.

16. Порядок и сроки перечисления доплаты победителем аукциона

Оператор электронной площадки в течение 3 часов со дня размещения протокола аукциона, на официальном сайте и электронной площадке уведомляет победителя аукциона о необходимости внесения доплаты (разницы между задатком и окончательной ценой предмета аукциона (лота) на счет организатора аукциона.

Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения от оператора электронной площадки уведомления внести доплату на счет организатора аукциона.

17. Порядок и срок заключения договора с победителем аукциона

Управление не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем поступления доплаты на счет организатора аукциона, формирует в электронной форме посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта и направляет без своей подписи на подписание победителю аукциона проект соответствующего договора.

Победитель аукциона, с которым заключается договор пользования рыболовным участком в электронной форме посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта, не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем направления организатором аукциона проекта договора пользования рыболовным участком, подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, договор пользования рыболовным участком.

Организатор аукциона не позднее 5 рабочих дней, следующих за подписанием победителем аукциона договора пользования рыболовным участком в электронной форме посредством программно-аппаратных средств

электронной площадки с использованием официального сайта, подписывает договор пользования рыболовным участком усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени организатора аукциона.

Договор пользования рыболовным участком считается заключенным в день его подписания, организатором аукциона в электронной форме посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта.

Внесение изменений в заключенный договор пользования рыболовным участком осуществляется в электронной форме посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора пользования рыболовным участком размещает на официальном сайте информацию о таком заключении и вносит соответствующие сведения в государственный рыбохозяйственный реестр.

В случае если победитель аукциона не подписал проект договора пользования рыболовным участком и (или) отказался от осуществления доплаты, он признается уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком, о чем организатор аукциона составляет акт об уклонении участника аукциона от заключения договора пользования рыболовным участком, размещает его на официальном сайте и направляет сведения об участниках аукциона, ставших победителями аукциона и уклонившихся от заключения договора пользования рыболовным участком, в реестр недобросовестных участников аукционов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 38.3 Закона о рыболовстве. Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента размещения акта об уклонении участника аукциона от заключения договора пользования рыболовным участком на официальном сайте размещает указанный акт на электронной площадке.

Победителю аукциона, признанному уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком, задаток не возвращается и перечисляется организатором аукциона в установленном порядке в соответствующий бюджет в течение 60 рабочих дней со дня признания такого победителя аукциона уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком.

В случае если победитель аукциона по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства в отношении анадромных видов рыб, добыча (вылов) которых предусмотрена статьей 29.1 Закона о рыболовстве, соглашение с субъектом не заключил в течение 60 дней после заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства в отношении анадромных видов рыб, добыча (вылов) которых предусмотрена статьей 29.1 Закона о рыболовстве, организатор аукциона составляет акт о признании такого участника аукциона уклонившимся от заключения

соглашения с субъектом, размещает этот акт на официальном сайте и в установленном порядке направляет сведения о таком участнике в реестр недобросовестных участников аукционов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 38.3 Закона о рыболовстве.

18. Порядок и сроки перечисления платы за предмет аукциона (лот) участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), признанным победителем аукциона

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком организатор аукциона не позднее 3 рабочих дней со дня составления акта об уклонении участника аукциона от заключения договора пользования рыболовным участком предлагает посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), заключить договор пользования рыболовным участком и перечислить денежные средства в размере предложенной им в процессе аукциона цены предмета аукциона (лота) на счет организатора аукциона.

В случае согласия заключить договор пользования рыболовным участком участник аукциона обязан в течение 10 календарных дней со дня направления предложения внести на счет организатора аукциона плату за предмет аукциона (лот) в размере предложенной в ходе аукциона цены предмета аукциона (лота).

После поступления платы за предмет аукциона (лот) в размере предложенной в ходе аукциона цены предмета аукциона (лота) участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), признается победителем аукциона и организатор аукциона заключает договор пользования рыболовным участком в сроки и порядке, которые указаны в пункте 17 настоящей Документации.

В случае отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), от заключения договора о закреплении доли квоты, или договора пользования водными биоресурсами, или договора пользования рыболовным участком организатор аукциона реализует предмет аукциона (лот) повторно.

19. Реквизиты получателя доходов для перечисления задатка банком, перечисления доплаты победителем аукциона или перечисления платы за предмет аукциона (лот) участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЮЖНО-САХАЛИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по
Сахалинской области г. Южно-Сахалинск
БИК: 016401800
Получатель: ИНН 6501179230/ КПП 650101001
УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное
управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04611873970)
р/счет 031006430000000016100
Единый казначейский счет 40102810845370000053
ОКТМО 64701000
КБК 076 1 12 06011 01 6000 120

20. Полученные средства от продажи права на заключение договора

Полученные средства от продажи права на заключение договора пользования рыболовным участком организатор аукциона перечисляет в установленном порядке в соответствующий бюджет в течение 60 рабочих дней со дня заключения на официальном сайте договора пользования рыболовным участком.

Победителю аукциона, признанному уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком, задаток не возвращается и перечисляется организатором аукциона в установленном порядке в соответствующий бюджет в течение 60 рабочих дней со дня признания такого победителя аукциона уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком.

В случае если победитель аукциона по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для осуществления в соответствии со статьей 29.1 Закона о рыболовстве добычи (вылова) анадромных видов рыб в течение 60 рабочих дней после заключения договора пользования рыболовным участком согласно части 5 статьи 29.1 Закона о рыболовстве не заключил соглашение с субъектом, денежные средства, перечисленные победителем аукциона (задаток плюс доплата) при заключении договора пользования рыболовным участком, не возвращаются, а перечисляются в соответствующий бюджет.

Ответственность за полноту и своевременность перечисления в доход федерального бюджета средств, полученных от продажи права на заключение договора пользования рыболовным участком, несет организатор аукциона.

21. Основные условия проекта соглашения с субъектом.

Основные условия проекта соглашения об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 4 статьи 29.1 Федерального закона от 20.12.2004 №166-ФЗ "О

рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов" указаны в приложении № 2 к Документации об Аукционе.

22. Расчет начальной цены (стоимости) предмета Аукциона (лота)

Расчет производится в соответствии со статьей 26 Правил организации и проведения аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2024 г. № 1206, на основании данных о возможном среднегодовом объеме добычи (вылова) водных биоресурсов для рыболовного участка, право на заключение договора пользования которым выставляется на аукцион, предоставленных ГНЦ РФ ФГБНУ «ВНИРО» (СахНИРО) письмом от 25.03.2025 № 202-526 и с учетом величины ставки сбора в отношении соответствующего вида водных биологических ресурсов, установленной статьей № 333.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

Начальная цена определяется как сумма значений по каждому виду ВБР, которые рассчитываются по следующей формуле:

1. Рыболовный участок № 65-08-10, Татарский пролив, Углегорский городской округ Сахалинской области

Среднегодовой объем добычи:

- горбуша 2 тонны;
- сима – 2 тонны

Ставка сбора:

- горбуша – 7900 руб. за 1 тонну
- сима – 6000 руб. за 1 тонну

Начальная цена лота: $(15800 + 12000) \times 20 = 556\,000$ руб.

23. Проект договора пользования рыболовным участком

Проект договора пользования рыболовным участком находится в приложении № 3 к документации об Аукционе 04/2025.

Сведения о рыболовном участке, включая его местоположение, площадь, границы, срок договора, начальную цену предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка

Номер лота	1
Правовой акт, которым определены границы рыболовного участка (далее – РУ)	Распоряжение Министерства по рыболовству Сахалинской области от 29.07.2024 № 3.29-93-р «Об определении границ рыболовных участков»
Номер РУ по правовому акту	65-08-10
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РУ	Муниципальное образование «Углегорский городской округ Сахалинской области», в части акватории Татарского пролива, Западно-Сахалинская подзона
Местонахождение РУ	Татарский пролив, Западно-Сахалинская подзона (протяженность рыболовного участка 5.7 км)
Описание границ РУ. Географические координаты точек границ рыболовного участка: 1) 49°35'17.4000" с.ш. 142°08'50.0000" в.д. 2) 49°35'48.9145" с.ш. 142°08'45.6821" в.д. 3) 49°35'58.3672" с.ш. 142°08'45.3113" в.д. 4) 49°36'10.7833" с.ш. 142°08'40.9854" в.д. 5) 49°36'35.1320" с.ш. 142°08'41.9742" в.д. 6) 49°36'40.0975" с.ш. 142°08'43.2101" в.д. 7) 49°36'47.6155" с.ш. 142°08'42.5304" в.д. 8) 49°36'52.3954" с.ш. 142°08'42.1287" в.д. 9) 49°37'06.1163" с.ш. 142°08'40.9545" в.д. 10) 49°37'15.5924" с.ш. 142°08'43.3337" в.д. 11) 49°37'20.6468" с.ш. 142°08'44.4461" в.д. 12) 49°37'28.7886" с.ш. 142°08'45.7748" в.д. 13) 49°37'34.6732" с.ш. 142°08'46.9798" в.д. 14) 49°37'49.3890" с.ш. 142°08'50.3169" в.д. 15) 49°37'58.1898" с.ш. 142°08'52.7270" в.д. 16) 49°38'02.1698" с.ш. 142°08'55.0908" в.д. 17) 49°38'04.4787" с.ш. 142°08'57.8563" в.д. 18) 49°38'07.2404" с.ш. 142°09'01.0080" в.д. 19) 49°38'16.4155" с.ш. 142°09'09.5361" в.д. 20) 49°38'18.1000" с.ш. 142°09'05.2000" в.д. 21) 49°38'08.7862" с.ш. 142°08'57.1611" в.д. 22) 49°38'03.5831" с.ш. 142°08'51.1357" в.д. 23) 49°37'59.1304" с.ш. 142°08'48.3548" в.д. 24) 49°37'29.1088" с.ш. 142°08'41.2326" в.д. 25) 49°37'06.3189" с.ш. 142°08'36.5051" в.д. 26) 49°36'40.0024" с.ш. 142°08'39.0697" в.д. 27) 49°36'35.3472" с.ш. 142°08'37.6792" в.д. 28) 49°36'10.6005" с.ш. 142°08'36.5668" в.д. 29) 49°35'58.1689" с.ш. 142°08'39.7062" в.д. 30) 49°35'17.5736" с.ш. 142°08'44.4461" в.д.	Границы участка сформированы последовательным соединением точек: т. 1 – т. 2 по береговой линии, т. 2 – т. 3 по прямой линии, т. 3 – т. 4 по береговой линии, т. 4 – т. 5 по береговой линии, т. 5 – т. 6 по прямой линии, т. 6 – т. 7 по береговой линии, т. 7 – т. 8 по прямой линии, т. 8 – т. 9 по береговой линии, т. 9 – т. 10 по береговой линии, т. 10 – т. 11 по прямой линии, т. 11 – т. 12 по береговой линии, т. 12 – т. 13 по прямой линии, т. 13 – т. 14 по береговой линии, т. 14 – т. 15 по береговой линии, т. 15 – т. 16 по прямой линии, т. 16 – т. 17 по береговой линии, т. 17 – т. 18 по прямой линии, т. 18 – т. 19 по береговой линии, т. 19 – т. 20 по прямой линии, т. 20 – т. 21 по прямой линии, т. 21 – т. 22 по прямой линии, т. 22 – т. 23 по прямой линии, т. 23 – т. 24 по прямой линии, т. 24 – т. 25 по прямой линии, т. 25 – т. 26 по прямой линии, т. 26 – т. 27 по прямой линии, т. 27 – т. 28 по прямой линии, т. 28 – т. 29 по прямой линии, т. 29 – т. 30 по прямой линии, т. 30 – т. 1 по прямой линии.

	Примечание: не покрытые водой участки суши не входят в границы рыболовного участка.
Система координат, в которой определены границы РУ	картографическая проекция WGS 84
Площадь РУ, га	57,0
Вид водопользования	совместное
Начальная цена, рублей	556 000,0
Размер задатка, рублей	278 000,0
Шаг аукциона, рублей	27 800,0
Срок договора, лет	20

СОГЛАШЕНИЕ

Об участии в социально-экономическом развитии Сахалинской области, предусмотренное частью 4 статьи 29.1 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»

г. Южно-Сахалинск

«___»_____ 20__г.

Правительство Сахалинской области, именуемое в дальнейшем «Правительство», в лице Губернатора Сахалинской области Лимаренко Валерия Игоревича, действующего на основании Устава Сахалинской области от 09 июля 2001 года № 270, с одной стороны, и

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

в лице _____,
действующего на основании _____, с
другой стороны, именуемого в дальнейшем «Пользователь», совместно
именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о
нижеследующем.

1. Предмет соглашения (условия)

1.1. Предметом настоящего соглашения (условий) является выполнение Пользователем социально-экономических обязательств, направленных преимущественно на развитие сельских территорий Сахалинской области, предусмотренных частью 4 статьи 29.1. Федерального

закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», включая количественные значения указанных обязательств:

- по участию в мероприятиях, направленных на благоустройство общественных пространств, а также развитие социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры Углегорского района Сахалинской области путём заключения с администрацией Углегорского муниципального округа Сахалинской области соответствующего соглашения и перечисления Пользователем денежных средств по указанным в нём реквизитам.

1.2. Размер обязательств составляет 10% (_____ руб. ____ коп.) платы за заключение в соответствии с частью 6 статьи 33³ Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» нового договора пользования рыболовным участком № 65-08-10 (морской участок, Татарский пролив) в Углегорском районе (в соответствии с Перечнем рыболовных участков в Сахалинской области, утверждённым приказом министерства по рыболовству Сахалинской области от 03.03.2025 № 1-3.29-136-25) для организации любительского рыболовства.

1.3. Обязательство считается исполненным с момента перечисления Пользователем денежных средств в полном объеме по реквизитам, указанным в соглашении, заключенном с администрацией Углегорского муниципального округа Сахалинской области.

1.4. Срок выполнения обязательства в полном объёме – в течение 3-х месяцев с даты заключения настоящего Соглашения.

2. Срок действия соглашения

Настоящее соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение срока действия договора (*указываются номер договора и его дата*) пользования рыболовным участком для

организации любительского рыболовства, заключенного между Пользователем и Сахалино-Курильским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству.

3. Обязанности Сторон

Пользователь обязуется:

- выполнять условия настоящего соглашения;
- представлять в министерство по рыболовству Сахалинской области отчеты об исполнении условий настоящего соглашения, подписанные Пользователем, содержащие документы первичного учета и сведения, подтверждающие исполнение условий настоящего соглашения не позднее 20 декабря текущего года;
- представлять иную информацию, связанную с исполнением условий настоящего соглашения, по запросам министерства по рыболовству Сахалинской области.

4. Изменение и прекращение действия соглашения

4.1. Стороны могут вносить в настоящее соглашение изменения, которые оформляются дополнительным соглашением к настоящему соглашению. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

4.2. Внесение изменений в настоящее соглашение может быть инициировано Пользователем или Правительством в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации (за исключением изменения предмета соглашения (условий). Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему соглашению.

5. Конфиденциальность условий соглашения

Для целей настоящего соглашения конфиденциальной информацией считается вся предоставляемая Сторонами друг другу юридическая и финансовая информация. Факт заключения и исполнения настоящего соглашения конфиденциальной информацией не является.

6. Ответственность Сторон

Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязанностей по настоящему соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Во всём остальном, не предусмотренном настоящим соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Стороны обязуются не разглашать информацию, полученную в процессе взаимодействия, без взаимного согласования и использовать ее только в служебных целях.

7.2. Все сроки, указанные в настоящем соглашении, исчисляются в календарных днях, если иное не указано в настоящем соглашении.

7.3. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении реквизитов наименования, адреса, номера телефона (при наличии) и банковских реквизитов не позднее 30 дней со дня их изменения.

7.4. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство
Сахалинской области

Пользователь

Адрес: Российская Федерация
693009, г. Южно-Сахалинск,
Коммунистический проспект, 32
E-mail: psa@sakhalin.gov.ru
Тел.: +7 (4242) 67-01-00

Адрес в пределах места нахождения
(места жительства):

ИНН:

ОГРН:

Губернатор
Сахалинской области

Пользователь

_____ В.И. Лимаренко

_____ ФИО

Утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 31 мая 2024 г. N 740

**Проект договора
пользования рыболовным участком
для организации любительского рыболовства**

г. Южно-Сахалинск

« ____ » _____ г.

Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства

по рыболовству

(наименование органа государственной власти)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

действующего _____

(положение об органе государственной власти или доверенность)

именуемый в дальнейшем органом государственной власти, с одной стороны и

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или лица, действующего

от имени юридического лица либо от имени индивидуального предпринимателя по доверенности)

действующего на основании _____

(документ, удостоверяющий личность, представительство)

именуемый в дальнейшем пользователем, с другой стороны, совместно именуемые
в дальнейшем сторонами, на основании _____

(реквизиты протокола аукциона по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком в электронной форме или реквизиты договора пользования рыболовным участком, на основании которого заключается настоящий договор в соответствии с частью 7 статьи 33.3 Федерального закона "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов" (далее - Федеральный закон)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. В соответствии с настоящим договором орган государственной власти предоставляет пользователю право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на рыболовном участке № 65-08-10 расположенного в части акватории Татарского пролива на территории, прилегающей к Углегорскому городскому

округу Сахалинской области. Наименование водного объекта: Татарский пролив, Западно-Сахалинская подзона (протяженность рыболовного участка 5,7 км). Географические координаты точек границ рыболовного участка:

- 1) 49°35'17.4000" с.ш. 142°08'50.0000" в.д.
- 2) 49°35'48.9145" с.ш. 142°08'45.6821" в.д
- 3) 49°35'58.3672" с.ш. 142°08'45.3113" в.д
- 4) 49°36'10.7833" с.ш. 142°08'40.9854" в.д
- 5) 49°36'35.1320" с.ш. 142°08'41.9742" в.д
- 6) 49°36'40.0975" с.ш. 142°08'43.2101" в.д
- 7) 49°36'47.6155" с.ш. 142°08'42.5304" в.д
- 8) 49°36'52.3954" с.ш. 142°08'42.1287" в.д
- 9) 49°37'06.1163" с.ш. 142°08'40.9545" в.д
- 10) 49°37'15.5924" с.ш. 142°08'43.3337" в.д
- 11) 49°37'20.6468" с.ш. 142°08'44.4461" в.д
- 12) 49°37'28.7886" с.ш. 142°08'45.7748" в.д
- 13) 49°37'34.6732" с.ш. 142°08'46.9798" в.д
- 14) 49°37'49.3890" с.ш. 142°08'50.3169" в.д
- 15) 49°37'58.1898" с.ш. 142°08'52.7270" в.д
- 16) 49°38'02.1698" с.ш. 142°08'55.0908" в.д
- 17) 49°38'04.4787" с.ш. 142°08'57.8563" в.д
- 18) 49°38'07.2404" с.ш. 142°09'01.0080" в.д
- 19) 49°38'16.4155" с.ш. 142°09'09.5361" в.д
- 20) 49°38'18.1000" с.ш. 142°09'05.2000" в.д
- 21) 49°38'08.7862" с.ш. 142°08'57.1611" в.д
- 22) 49°38'03.5831" с.ш. 142°08'51.1357" в.д
- 23) 49°37'59.1304" с.ш. 142°08'48.3548" в.д
- 24) 49°37'29.1088" с.ш. 142°08'41.2326" в.д
- 25) 49°37'06.3189" с.ш. 142°08'36.5051" в.д
- 26) 49°36'40.0024" с.ш. 142°08'39.0697" в.д
- 27) 49°36'35.3472" с.ш. 142°08'37.6792" в.д
- 28) 49°36'10.6005" с.ш. 142°08'36.5668" в.д
- 29) 49°35'58.1689" с.ш. 142°08'39.7062" в.д
- 30) 49°35'17.5736" с.ш. 142°08'44.4461" в.д

Границы участка сформированы последовательным соединением точек:

- т. 1 – т. 2 по береговой линии,
- т. 2 – т. 3 по прямой линии,
- т. 3 – т. 4 по береговой линии,
- т. 4 – т. 5 по береговой линии,
- т. 5 – т. 6 по прямой линии,
- т. 6 – т. 7 по береговой линии,
- т. 7 – т. 8 по прямой линии,
- т. 8 – т. 9 по береговой линии,
- т. 9 – т. 10 по береговой линии,
- т. 10 – т. 11 по прямой линии,
- т. 11 – т. 12 по береговой линии,
- т. 12 – т. 13 по прямой линии,

т. 13 – т. 14 по береговой линии,
т. 14 – т. 15 по береговой линии,
т. 15 – т. 16 по прямой линии,
т. 16 – т. 17 по береговой линии,
т. 17 – т. 18 по прямой линии,
т. 18 – т. 19 по береговой линии,
т. 19 – т. 20 по прямой линии,
т. 20 – т. 21 по прямой линии,
т. 21 – т. 22 по прямой линии,
т. 22 – т. 23 по прямой линии,
т. 23 – т. 24 по прямой линии,
т. 24 – т. 25 по прямой линии,
т. 25 – т. 26 по прямой линии,
т. 26 – т. 27 по прямой линии,
т. 27 – т. 28 по прямой линии,
т. 28 – т. 29 по прямой линии,
т. 29 – т. 30 по прямой линии,
т. 30 – т. 1 по прямой линии.

Площадь рыболовного участка 57,0 Га. Не покрытые водой участки и впадающие притоки не входят в границы рыболовного участка (далее – рыболовный участок).

Виды водных биологических ресурсов, обитающих в границах рыболовного участка: анадромные и катадромные виды рыб.

2. Орган государственной власти предоставляет пользователю рыболовный участок для организации любительского рыболовства.

3. Использование рыболовного участка пользователем осуществляется в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов и водным законодательством.

4. Использование рыболовного участка для осуществления в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона добычи (вылова) анадромных видов рыб осуществляется на следующих условиях: условия добычи (вылова) анадромных видов рыб на рыболовном участке определяется в соответствии с решениями комиссии по регулированию добычи (вылова) анадромных видов рыб.

5. На рыболовном участке могут в установленном порядке устанавливаться ограничения для осуществления рыболовства в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов.

II. Права и обязанности сторон

6. Орган государственной власти имеет право:

а) осуществлять проверку соблюдения пользователем условий настоящего договора;

б) посещать территорию рыболовного участка, осматривать плавающие средства, используемые для организации любительского рыболовства, орудия лова, уловы водных биологических ресурсов, а также здания и сооружения,

прилегающие к территории рыболовного участка и предназначенные для содержания плавающих средств, орудий лова, добытых (выловленных) водных биологических ресурсов, в целях проверки выполнения условий настоящего договора.

7. Орган государственной власти обязан:

а) разъяснять пользователю требования нормативных правовых актов, регулирующих деятельность пользователя в соответствии с настоящим договором;
б) сообщать пользователю информацию, касающуюся рыболовного участка.

8. Пользователь имеет право:

а) осуществлять добычу (вылов) водных биологических ресурсов в границах рыболовного участка;

б) осуществлять по согласованию с органом государственной власти в установленном порядке размещение хозяйственных и иных объектов, внедрение новых технологических процессов при использовании рыболовного участка;

в) получать от органа государственной власти информацию, касающуюся рыболовного участка.

9. Пользователь обязан:

1) при осуществлении добычи (вылова) водных биологических ресурсов:

а) соблюдать законодательство о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также условия настоящего договора;

б) не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов;

в) содержать рыболовный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять учет добываемых (вылавливаемых) водных биологических ресурсов на территории рыболовного участка;

д) представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об улове водных биологических ресурсов при осуществлении любительского рыболовства на рыболовном участке и сведения о количестве именных разовых лицензий, выданных в установленном порядке гражданам, осуществляющим любительское рыболовство;

е) осуществлять обозначение границ рыболовного участка специальными знаками, указывающими на их принадлежность пользователю;

ж) осуществлять за счет собственных средств содержание рыболовного участка и производственный контроль в его границах;

з) осуществлять допуск на рыболовный участок должностных лиц территориальных органов Федерального агентства по рыболовству;

и) в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также извещать в 10-дневный срок территориальные органы Федерального агентства по рыболовству о причинении такого вреда (ущерба);

к) использовать рыболовный участок в целях, указанных в пункте 2 настоящего договора, и в установленных границах;

л) обеспечивать соответствие инфраструктуры, специально созданной для осуществления на выставленном на конкурс рыболовном участке организации любительского рыболовства, требованиям, указанным в заявке;

м) обеспечить соответствие средней численности своих работников, зарегистрированных в муниципальном образовании соответствующего субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен или к территории которого прилегает выставляемый на конкурс рыболовный участок, и обеспечивающих организацию любительского рыболовства на этом рыболовном участке, требованиям, указанным в заявке;

2) при осуществлении в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона добычи (вылова) анадромных видов рыб:

а) выполнять требования, установленные подпунктом 1 пункта 9 настоящего договора;

б) в течение 60 дней после заключения настоящего договора заключить соглашение об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации, в котором расположен и (или) к которому прилегает водный объект или его часть, в которых выделен рыболовный участок, на срок действия настоящего договора;

в) осуществлять искусственное воспроизводство водных биологических ресурсов в соответствии со статьей 45 Федерального закона при наличии рекомендаций научно-исследовательских организаций, подведомственных Федеральному агентству по рыболовству;

г) выполнять соглашение об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен и (или) к которому прилегает водный объект или его часть, где выделен рыболовный участок;

д) осуществлять производственный контроль в границах рыболовного участка.

III. Срок действия договора

10. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" _____ 20__ г.

IV. Расторжение и прекращение договора

11. Настоящий договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

12. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

13. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

14. Расторжение настоящего договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется:

а) в случае существенного нарушения другой стороной условий настоящего договора;

б) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

15. Расторжение, настоящего договора по требованию органа государственной власти осуществляется в случае неосуществления пользователем в течение 2 лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим договором.

16. Настоящий договор считается расторгнутым в одностороннем порядке со дня получения уведомления о расторжении настоящего договора, направленного органом государственной власти, в случае незаключения в срок, указанный в подпункте "б" подпункта 2 пункта 9 настоящего договора, пользователем соглашения об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации либо досрочного расторжения такого соглашения.

V. Ответственность сторон

17. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Стороны не несут ответственности за расторжение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

VI. Прочие условия

19. Стороны принимают все необходимые меры для разрешения споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим договором, путем переговоров между сторонами.

20. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Все изменения, внесенные в настоящий договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены печатями (при наличии) сторон.

Не допускается изменение существенных условий настоящего договора.

22. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

23. В случае изменения реквизитов стороны (почтового адреса, банковских реквизитов и др.) одна сторона обязана уведомить в письменной форме другую сторону о таких изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

VIII. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти:

Сахалино-Курильское
территориальное
управление
Федерального агентства
по рыболовству
693006, г. Южно-Сахалинск,
ул. Емельянова, д. 43А
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ
ЮЖНО-САХАЛИНСК
БАНКА РОССИИ/УФК
по Сахалинской области
г. Южно-Сахалинск
БИК: 016401800
Получатель: ИНН 6501179230
/ КПП 650101001
УФК по Сахалинской области
(Сахалино-Курильское
территориальное управление
Федерального агентства по
рыболовству л/с 04611873970)
р/счет 031006430000000016100
Единый
казначейский счет 401028108453700000053
ОКТМО 64701000
КБК 076 1 12 06011 01 6000 120

Лицо, уполномоченное на подписание
настоящего договора

(должность)¹

(подпись)

(ФИО)

М.П.

Пользователь:

(наименование)

Почтовый адрес

(адрес в пределах места нахождения или место жительства
(для индивидуального предпринимателя))

ИНН

Банковские реквизиты

Лицо, уполномоченное

на подписание настоящего договора

(подпись)

(ф.и.о. (при наличии))

МП (при наличии)

**Географические координаты месторасположения
рыболовного участка в Сахалинской области (лот аукциона)**

№ п/п	Район Сахалинской области	Водный объект	№ рыболовног о участка	Площадь, га	Цель использован ия участка	Договор о предоставл ении рыбопром ыслового участка	Договор о предоставл ении рыболовно го участка
1.	Углегорский р-н	Татарский пролив, Западно-Сахалинская подзона (протяженность рыболовного участка 5.7 км) Географические координаты (система координат WGS-84): 1) 49°35'17.4000" с.ш. 142°08'50.0000" в.д. 2) 49°35'48.9145" с.ш. 142°08'45.6821" в.д 3) 49°35'58.3672" с.ш. 142°08'45.3113" в.д 4) 49°36'10.7833" с.ш. 142°08'40.9854" в.д 5) 49°36'35.1320" с.ш. 142°08'41.9742" в.д 6) 49°36'40.0975" с.ш. 142°08'43.2101" в.д 7) 49°36'47.6155" с.ш. 142°08'42.5304" в.д 8) 49°36'52.3954" с.ш. 142°08'42.1287" в.д 9) 49°37'06.1163" с.ш. 142°08'40.9545" в.д 10) 49°37'15.5924" с.ш. 142°08'43.3337" в.д 11) 49°37'20.6468" с.ш. 142°08'44.4461" в.д 12) 49°37'28.7886" с.ш. 142°08'45.7748" в.д 13) 49°37'34.6732" с.ш. 142°08'46.9798" в.д 14) 49°37'49.3890" с.ш. 142°08'50.3169" в.д 15) 49°37'58.1898" с.ш. 142°08'52.7270" в.д 16) 49°38'02.1698" с.ш. 142°08'55.0908" в.д 17) 49°38'04.4787" с.ш. 142°08'57.8563" в.д 18) 49°38'07.2404" с.ш. 142°09'01.0080" в.д	65-08-10	57,0	Для организации любительского рыболовства	-	

- | | | |
|--|---|--|
| | <p>19) 49°38'16.4155" с.ш. 142°09'09.5361" в.д
 20) 49°38'18.1000" с.ш. 142°09'05.2000" в.д
 21) 49°38'08.7862" с.ш. 142°08'57.1611" в.д
 22) 49°38'03.5831" с.ш. 142°08'51.1357" в.д
 23) 49°37'59.1304" с.ш. 142°08'48.3548" в.д
 24) 49°37'29.1088" с.ш. 142°08'41.2326" в.д
 25) 49°37'06.3189" с.ш. 142°08'36.5051" в.д
 26) 49°36'40.0024" с.ш. 142°08'39.0697" в.д
 27) 49°36'35.3472" с.ш. 142°08'37.6792" в.д
 28) 49°36'10.6005" с.ш. 142°08'36.5668" в.д
 29) 49°35'58.1689" с.ш. 142°08'39.7062" в.д
 30) 49°35'17.5736" с.ш. 142°08'44.4461" в.д</p> | |
|--|---|--|

Границы участка сформированы
последовательным соединением точек:

- т. 1 – т. 2 по береговой линии,
т. 2 – т. 3 по прямой линии,
т. 3 – т. 4 по береговой линии,
т. 4 – т. 5 по береговой линии,
т. 5 – т. 6 по прямой линии,
т. 6 – т. 7 по береговой линии,
т. 7 – т. 8 по прямой линии,
т. 8 – т. 9 по береговой линии,
т. 9 – т. 10 по береговой линии,
т. 10 – т. 11 по прямой линии,
т. 11 – т. 12 по береговой линии,
т. 12 – т. 13 по прямой линии,
т. 13 – т. 14 по береговой линии,
т. 14 – т. 15 по береговой линии,
т. 15 – т. 16 по прямой линии,
т. 16 – т. 17 по береговой линии,
т. 17 – т. 18 по прямой линии,
т. 18 – т. 19 по береговой линии,
т. 19 – т. 20 по прямой линии,
т. 20 – т. 21 по прямой линии,
т. 21 – т. 22 по прямой линии,
т. 22 – т. 23 по прямой линии,
т. 23 – т. 24 по прямой линии,
т. 24 – т. 25 по прямой линии,

--	--	--	--

		т. 25 – т. 26 по прямой линии, т. 26 – т. 27 по прямой линии, т. 27 – т. 28 по прямой линии, т. 28 – т. 29 по прямой линии, т. 29 – т. 30 по прямой линии, т. 30 – т. 1 по прямой линии. не покрытые водой участки суши не входят в границы рыболовного участка.		
--	--	--	--	--

--	--	--	--